

Atendendo à lei de N° 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade.
Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido.
Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

Construção:



www.conyeng.com.br [cony.engenharia](https://www.facebook.com/cony.engenharia) [@construtoracony](https://www.instagram.com/construtoracony) [82. 3317-7311](tel:551133177311) / [82. 99100-4782](tel:5511991004782)

ORBITA14 | 98803 9085

CHRISTO NIHIL PRAEPONERE - A nada dar mais valor que a Cristo

Empreendimento:



Arquitetura:



Informações:



Salvador Veríssimo

Seu lugar.
Muitas possibilidades.



A Cony Engenharia quer que a sua família sinta a experiência de viver com praticidade e conforto no coração do Stella Mares.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

ENTREGUE EQUIPADO



Conforto e estilo, é tudo que sua vida precisa para tornar o seu “bom dia” mais completo.



RECEPÇÃO & LIVING

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

ENTREGUE EQUIPADO



Como é importante poder oferecer a quem amamos um verdadeiro banho de bem estar.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PISCINA ADULTO E INFANTIL & SAUNA

**ENTREGUE
EQUIPADO**

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.



Dê-se ao luxo de relaxar e cuidar da saúde sem estresse, mas com muito conforto e elegância.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



SAUNA RELAX

ENTREGUE EQUIPADO

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.



Ahhh!! Aquela conversa entre amigos regada a um delicioso churrasco, não tem preço.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



ESPAÇO GRILL

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

ENTREGUE EQUIPADO



*Se você é daqueles que esconde
seus talentos culinários, eis aqui
o palco para você se revelar.*



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO GOURMET

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

ENTREGUE EQUIPADO



*Mais que um simples salão de festas,
neste ambiente a sofisticação é item
principal na celebração da vida.*



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

ENTREGUE EQUIPADO



SPORT BAR



Haja coração!!!! Pode chamar o pessoal que a diversão já está confirmada para fazer parte de sua vida.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ENTREGUE EQUIPADO

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

Aqui você pode ficar em forma sem precisar sair de casa, nesta super academia moderna e equipada.



ESPAÇO FITNESS

ENTREGUE EQUIPADO

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

*Você sabe como o mundo infantil
é encantador, por isso, investimos
neste espaço cheio de imaginação*



BRINQUEDOTECA



Não esquecemos do seu melhor amigo, este cantinho é perfeito para diversão rolar solta.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



ENTREGUE
EQUIPADO

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.



ESPAÇO PET



PAVIMENTO TIPO

2&3
Quartos

Os dois tipos de apartamentos contemplam Sala Open View.

Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.



SALA OPENVIEW



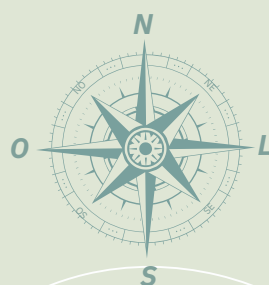
SALA DE JANTAR & ESTAR



Com sala de estar integrada Openview, sua família viverá com mais interação.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





Salvador
Veríssimo
*Seu lugar.
Muitas possibilidades.*



DE FRENTE PARA O LAZER AO AR LIVRE

O novo espaço público do Stella Maris, o Parque da Mulher será seu novo ponto de referência.



Parque da Mulher



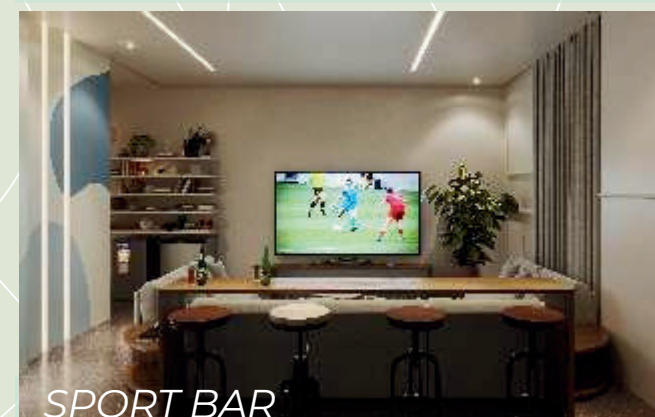
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

MEZANINO EXCLUSIVO DE LAZER

Além deste pavimento o edifício possui mais uma área de lazer no pilotis com piscinas, sauna e espaço grill.



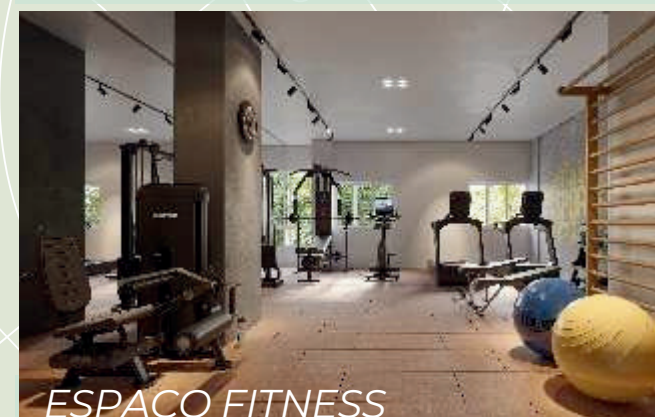
SALÃO DE FESTAS



SPORT BAR



ESPAÇO GOURMET



ESPAÇO FITNESS



BRINQUEDOTECA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Atendendo à lei de Nº 8.078/90 informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, podendo haver variação de cor e tonalidade. Os móveis apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. Os móveis e objetos das imagens nas áreas comuns a serem entregues poderão sofrer alterações caso não sejam encontrados à venda no mercado.

**ENTREGUE
EQUIPADO**



Cada vaga terá uma predisposição (infraestrutura) para futuras instalações de carregamento para carro elétrico.

Estamos conectados com as novas tecnologias para tornar seu imóvel prático e mais valorizado.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

VAGAS INTELIGENTES

CONECTADO COM O FUTURO

EletoCar
Cada vaga terá uma predisposição (infraestrutura) para futuras instalações de carregamento para carro elétrico.

Wifi
Pilotis e mezanino terá sinal de Wifi compartilhado

Gerador Automático
Em todas as áreas comuns.

Acessibilidade
Vagas especiais para visitantes e/ou cadeirantes

Box Bike
Espaço para guardar bicicleta

Locker Delivery
Espaço exclusivo para entrega de compras

Segurança
Guarita e clausura climatizada



PILOTIS

TECNOLOGIAS QUE VALORIZAM

- ◆ *Medição de água e energia individualizados*
- ◆ *Revestimento dos apartamentos 100% em porcelanato*
- ◆ *Elevadores com menor custo de energia*
- ◆ *Infraestrutura para ar condicionado split (quartos e sala)*
- ◆ *Torneira com arejador na cozinha*
- ◆ *Bacias com descargas seletivas*
- ◆ *Utilização de lâmpadas e refletores de LED em todas as áreas comuns*
- ◆ *Predisposição para portaria remota*
- ◆ *Lixeiras de coleta seletiva*



SUBSOLO